



STANDARD WYKOŃCZENIA DOMÓW W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ W WASILKOWIE PRZY UL. PRZEMYSŁOWEJ

- **Ławy fundamentowe** – beton towarowy B 25 ;
- **Ściany fundamentowe** – beton towarowy B 25 W 8;;
- **Ściany konstrukcyjne zewnętrzne** – POROTHERM 25 Klima+ Profi pustak ceramiczny
- **Ściany konstrukcyjne wewnętrzne** - pustak ceramiczny POROTHERM PROFI 18 Klima + Profi ;
- **Ściany działowe** – gazobeton
- **Więźba dachowa** – drewno świerkowe impregnowane c24
- **Dach** - dachówka płaska cementowa kolor antracyt, okno dachowe, orynnowanie stalowe kolor grafit;
- **Elewacja** – styropian elewacyjny grubość 15 cm, tynki sylikonowy barwiony w masie kolor biały i grafit, wstawki z cegły ciętej;
- **Okna** – okna PCV, trzyszybowe, kolor antracyt na zewnątrz, białe wewnątrz, Okna tarasowe, brak parapetów wewnętrznych;
- **Drzwi zewnętrzne** – wejście główne - stalowe, antywłamaniowe, kolor antracyt, drzwi wyjściowe od kotłowni - kolor antracyt;
- **Brama garażowa** – otwierana mechanicznie starowana pilotem, kolor antracyt;
- **Instalacje zewnętrzne** - przyłącze kanalizacyjno-wodociągowe, przyłącze gazowe, przyłącze elektryczne doprowadzone do budynku, światłowod;
- **Podjazdy i droga dojazdowa** - droga dojazdowa wewnętrzna utwardzona , opaski wykonane z kostki brukowej, podjazdy – kostka betonowa brukowa;
- **Ogrodzenie osiedla** - ogrodzenie stalowe, systemowe, panelowe - kolor grafit, brama wjazdowa panelowa na osiedle otwierana elektrycznie z pilotem - 2 szt., bramka wejściowa na osiedle - 2 szt. wraz z instalacją domofonową;
- **Ogrodzenie wokół domu** – ogrodzenie stalowe systemowe panelowe kolor grafit, bramka wejściowa do ogrodu – 1 szt.
- **Zagospodarowanie terenu** - teren wyrównany przygotowany do nawiezienia czarnoziemu;
- **Instalacja elektryczna** - rozprowadzona wewnątrz budynku instalacja elektryczna 120 punktów (bez osprzętu w tym okablowanie do sterowników c.o.) wraz z wypuszczonym peszlem do późniejszego zasilania fotowoltaicznego (poddasze);
- **Instalacja alarmowa, antenowa i internetowa** - rozprowadzenie instalacji alarmowej na parterze i poddaszu, rozprowadzenie instalacji antenowej w pokoju dziennym i sypialniach na poddaszu bez gniazdek i czujek i centrali.
- **Instalacja wodna i kanalizacyjna** - doprowadzenie wody do punktów poboru, wykonanie instalacji wody na potrzeby podlewania zieleni (2 szt.) wraz z oddzielnym opomiarowaniem, instalacja c.w.u. wraz z cyrkulacją, przygotowanie do montażu zmiękczacza wody, rozprowadzenie instalacji kanalizacyjnej na parterze i poddaszu;
- **Kanalizacja deszczowa** – odprowadzenie wód opadowych z rynien do zbiornika podziemnego (darmowa woda do podlewania ogródka itp.)
- **Instalacja centralnego ogrzewania** - ogrzewanie podłogowe parter i poddasze. Rozdzielacze z przepływomierzami i siłownikami. Grzejniki łazienkowe 2 sztuki bez grzałek.
- **Kotłownia** – kompletna kotłownia z piecem gazowym.
- **Posadzki** – parter: styropian posadzkowy grubość 10 cm, posadzka wylewka betonowa grubości 6 cm, poddasze – styropian posadzkowy grubość 12 cm, posadzka wylewka betonowa 8 cm.
- **Instalacje:**
 - wodociągowa.
 - kanalizacja sanitarna ,
 - instalacja c.o. – kocioł gazowy.
 - energetyczna
 - wentylacja grawitacyjna
 - teletechniczna
 - gazowa